

**> Pont du Clair, Mainz**

KAEFER Construction GmbH, Bremerhaven

Kurzbeschreibung	Sanierung und Umbau einer Kaserne zu 213 Wohnungen, Neubau einer Tiefgarage mit 130 Stellplätzen, Straßen, Wege und Grünflächen.
Ort	Pont du Clair, Canisiusstraße 19–85, 55122 Mainz-Gonsenheim
Bauzeit	März 2007 bis vorauss. Dezember 2009
Bauherr	Pont du Clair Grundbesitzanlagen GmbH, Berner Group, Mainzer Straße 19, 65185 Wiesbaden
Architekt	Bauantragsplanung: Willen Associates GmbH, Wilhelmstraße 40, 65183 Wiesbaden. Ausführungsplanung: KAEFER Construction GmbH.
KAEFER-Leistungen	Planung und Ausführung der Gesamtsanierungsmaßnahme mit besonderen Anforderungen an Statik und Denkmalschutz.
Herausforderung	Umbau der Kasernenstruktur (u. a. breite Flure) in modernen Wohnungsbau.
Unsere Lösung	Transparenz durch Öffnen der Fassade und der Wohnungseingangssituationen.
Mehrwert für den Kunden	Alles aus einer Hand: Von der Planung bis zur Übergabe an den Käufer.

